

## Prodej vodního mlýna, Nové Veselí

Ve Dvoře, Nové Veselí

**7 999 999 Kč**  
za nemovitost

<b>Počet podlaží v domě:</b>		<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte zajímavé a výjimečné místo, které uchvátí všechny, kterým o něm řeknete, nebo toužíte o klidném místě, kde můžete v klidu relaxovat s rodinou? Mám pro vás místo, kde můžete s radostí rozšiřovat i svoje investiční, či podnikavé schopnosti.

Tomuto bývalému vodnímu mlýnu téměř nic nechybí, je přesně takový, jaký si ho představujete. Za mlýnem je krásná krajina s výhledem na Veselský rybník. Západy, či východy Slunce jsou tady jako z pohádky. Tento smíšený kameno - zděný mlýn ze 14. století je vhodný pro rekonstrukci. V tomto domě na vás čekají dvě bytové jednotky s dispozicí 3+1 a 1+1, se společnou chodbou, koupelnou a toaletou, a to vše na ploše 125 m<sup>2</sup>. V místech kde se mlela mouka můžete počítat s velkými výměrami, se kterými nebudete vědět, co s nimi dělat dřív. Celkem na vás čeká přes 300 m<sup>2</sup>. Před domem se nachází kouzelný uzavřený dvůr, pokrytý udržovaným trávnikem, který na Vás udělá ten nejlepší dojem. Za domem je oplocená zahrada o velikosti 721 m<sup>2</sup>, kde můžete nejenom relaxovat, ale třeba si také něco vypěstovat.

Vodní mlýn se nachází v Novém Veselí okres Žďár nad Sázavou. V bezprostředním okolí mlýna najdete Veselský rybník, který je ideálním místem pro relaxaci a rekreační aktivity. V obci se nachází několik menších obchodů s potravinami a základními potřebami, stejně tak jako pošta, základní škola a i pro naše nejmenší mateřská škola. Celkově lokalita vodního mlýna nabízí nejen historické a architektonické zajímavosti, ale i dobrou občanskou vybavenost, která zajišťuje pohodlný život pro místní obyvatele i návštěvníky.

Více informací a fotek na webu [demelapartneri](http://demelapartneri.cz)  
nebo na instagramu [demel\\_partneri](https://www.instagram.com/demel_partneri)



Vyřizuje

**Filip Demel**

**Tel.:** 601 520 220

**GSM:** 601520220

**E-mail:** [filip@demelapartneri.cz](mailto:filip@demelapartneri.cz)