

## Prodej bytu 4+1 Teplice

Arbesova, 41501, Teplice

**2 600 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	4+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	80 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme prodej družstevního bytu o velikosti 4+1 a rozměrech 80 m<sup>2</sup> v panelovém domě v klidné části Teplic. Byt se nachází v přízemí vč. zaskleného balkónu. V bytě proběhla rekonstrukce (vyrovnání podlah vč. položení plovoucí podlahy, nové zárubně, nové dveře, nová elektřina, nové odpadové trubky atd.). V bytě není kuchyňská linka, tudíž si může nový majitel vybrat dle svého uvážení. Byt je družstevní, platí se tedy za provoz cca 4 000,- Kč měsíčně. Cena bytu vč. provize RK a právních poplatků 2 600 000,- Kč. Pro více informací či prohlídku bytu kontaktujte makléře zakázky.



Vyřizuje

**Veronika Johnson**

**Tel.:** +420 605508730

**GSM:** +420 605508730

**E-mail:** [veronika.johnson@annacerna.cz](mailto:veronika.johnson@annacerna.cz)