

Pronájem - sklady, haly, výrobní prostory, logistický park Ostrov

Ostrov

Neuvedeno

za m²/měsícinfo v RK, Neplatíte provizi,
cena k jednání

Celková plocha:	38800 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Účel budovy:	Sklad	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme k pronájmu skladovací nebo výrobní prostory v nově budovaném areálu u Ostrova nad Ohří. Areál je napojen na silnici č. 13 směrem na Chomutov, Ústí nad Labem nebo na Karlovy Vary a Prahu.

DOSTUPNÁ HALA

□ hala o velikosti 38 800 m²

DOSTUPNOST

□ k dispozici do 9 měsíců po podpisu nájemní smlouvy

SPECIFIKACE

- světlá výška 10 metrů
- nosnost podlah 5t/m² (50 kN/m²)
- modul sloupů 12 x 24 metru
- LED osvětlení
- vybavení sprinklerovým systémem (FM Global certifikát)
- ve standardu 200 lux v hale (lze posílit)
- BREEAM standard: very good
- přístup: rampy nebo možnost úrovněvého vjezdu (vrata 3.5 x 4.2 m)

LOKALITA

- Ostrov nad Ohří, Dolní Ždár, Ústecký kraj
- vzdálenosti: německé hranice 15 km, Ústí nad Labem 100 km, Praha 130 km

CENA

Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat.
Více informací rádi poskytneme na vyžádání.



Vyřizuje

Mgr. Radim Pešek**Tel.: 725896767****GSM: +420 776 876 526**

E-mail: radim.pesek@lokatio.cz