



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00084

Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 5000 m² - 15630 m²

Neuvedeno
za měsíc

Nádražní, 47123, Zákupy

Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	projekt
Druh prostor:	Skladovací	Doprava:	silnice; MHD
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem komerčních prostor o velikosti od 5 000 m² do 15 630 m² - BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro logistiku, lehký průmysl nebo skladování. S moderním zázemím splňují vysoké standardy kvality a díky flexibilitě si můžete vybrat velikost podle svých potřeb.

K dispozici - 9-12 měsíců od podepsání smlouvy

SPECIFIKACE

- světlá výška 10 - 12,4 m
- nosnost podlah 5 t/m²
- modul sloupů 24 x 12 m
- přímý vjezd 3
- doky 27
- LED osvětlení
- parkovacích stání 146
- kancelářské prostory - built-to-suit
- BREEAM certifikace Very Good

LOKALITA

Tyto prostory se nacházejí v existující průmyslové části města Zákupy. Důležitými silničními tepnami, které tuto oblast spojují s okolními regiony, jsou silnice I/9 a I/13.

O nás:

V IO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vašim.....

IO Partners Czechia s.r.o. Na příkopě 1096/21 Praha 11000, Tel.: 770 316 177, E-mail: info@iopartners.com, [web:](http://www.iopartners.com)
https://www.iopartners.com/en#utm_source=Realitymix+&utm_medium=Realitymix++link&utm_campaign=Realit

potřebám.



Vyřizuje

Lenka Jezberová

Tel.: 770 316 177

GSM: +420 778 486 348

E-mail: lenka.jezberova@iopartners.com