

## Pronájem podkrovního bytu 3+kk, 72 m<sup>2</sup> - Netolice

**15 000 Kč**  
za měsíc

Mírové Náměstí, 38411, Netolice

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	72 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	silnice; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Voda - dálkový vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení klienta Vám nabízíme krásný, podkrovní byt 3+kk k dlouhodobému pronájmu v bytovém domě v Netolicích. Tento nově vybudovaný, moderní byt v osobním vlastnictví, o velikosti 72 m<sup>2</sup> se nachází v cihlové budově ve velmi dobrém stavu. Byt je umístěn ve 2. patře, je nezařizený, což vám poskytne možnost jej zařídit podle svých představ. Součástí bytu je také sklep o velikosti 4 m<sup>2</sup>.

Podlahy v pokojích a všechny dveře včetně zárubní jsou z kvalitního dubového dřeva.

V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost včetně obchodů, restaurací, škol a kulturních zařízení. Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají moderní a komfortní bydlení v krásné lokalitě.

Měsíční nájem činí 15.000,- Kč + zálohy na energie cca 2.500,- Kč.

Kauce stanovena na 15.000,- Kč.

Odměna realitní kanceláři odpovídá jednomu měsíčnímu nájmu tj. 15.000,- Kč + DPH.

Volné ihned.

Pro bližší informace kontaktujte makléře zakázky.



Vyřizuje

**Michal Richter****Tel.:** 605 238 493**GSM:** +420 733 667 890**E-mail:** [michal.richter@kontaktservis.cz](mailto:michal.richter@kontaktservis.cz)