

**Pronájem bytu 3+1, Zvonková, Záběhlice, 68 m<sup>2</sup>**

Zvonková, 10600, Praha 10, Praha

**21 800 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení 8.680,-kč poplatek  
za podnájem

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	3+1
<b>Podlaží v domě:</b>	2	<b>Počet podlaží v domě:</b>	6
<b>Celková podlahová plocha:</b>	68 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	panelová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému podnájmu světlý byt 3+1 s balkonem a sklepem v příjemné lokalitě pražských Záběhlic. Byt se nachází ve 2. patře udržovaného panelového domu s výtahem a je k dispozici k okamžitému nastěhování.

Byt je částečně vybavený, takže si interiér můžete doladit podle vlastních představ. Z obývacího pokoje se vstupuje přímo na balkon. Kuchyně je zařízena sporákem, troubou a pračkou. K dispozici jsou dále dva samostatné pokoje, které lze využít jako ložnici, dětský pokoj nebo pracovnu. Koupelna má sprchový kout a umyvadlo, toaleta je samostatná.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v bezprostřední blízkosti domu. Kousek od vchodu najdete supermarket Penny, školy, školky, poštu, lékaře, restaurace i sportovní vyžití. Výbornou dopravní dostupnost zajišťují blízké autobusové zastávky.

Energetická třída: G (průkaz energetické náročnosti budovy nebyl dodán).



Vyřizuje

**Dana Oralová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:** [podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)