



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00095

Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 2372 m² - 5924 m²

Neuvedeno
za měsíc

Krmelínská, 72000, Hrabová, Ostrava

Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	projekt
Druh prostor:	Skladovací	Doprava:	dálnice; silnice; MHD
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem komerčních prostor o velikosti od 2 372 m² do 5 924 m² - BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro lehkou výrobu, logistiku nebo skladování. S moderním zázemím splňují vysoké standardy kvality a díky flexibilitě si můžete vybrat velikost podle svých potřeb.

Dostupné - 9-12 měsíců od podepsání smlouvy

SPECIFIKACE

- světlá výška 10+ m
- nosnost podlah 7 t/m²
- modul sloupů 12 x 24 m
- LED osvětlení
- sprinklerový systém ESFR
- doky 10
- přímý vjezd 6
- dostatek parkovacích stání pro osobní automobily

LOKALITA

Tyto komerční prostory se nacházejí v jižní části Ostravy s přímým napojením na dálnici, což zajišťuje snadný přístup do hlavních městských oblastí a do zahraničí. Lokalita je snadno dostupná městskou hromadnou dopravou a nachází se v blízkosti cyklostezek, což usnadňuje přístup zaměstnanců.

O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.



Vyřizuje

Dávid Řeřicha

Tel.: 770 316 177

GSM: +420 771 235 807

E-mail: david.rericha@iopartners.com