

Prodej bytu 2+kk 64 m2 s terasou v centru Benešova

6 390 000 Kč
za nemovitost

F. V. Mareše, 25601, Benešov

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 2+kk 63,7 m2 s terasou a zahrádkou v 1. NP nadzemním podlaží (přízemí) v bytovém domě v centru Benešova, na kterém byla v prosinci 2021 dokončena kompletní rekonstrukce. Byt je téměř bezbariérový (pouze 3 schody ve vstupní chodbě do domu). Dispozice bytu: obývací pokoj s kuchyňským koutem 35,7 m2, ložnice 18 m2, koupelna se sprchovým koutem a toaletou 4,7 m2, zádveří 5,3 m2, terasa 14 m2. K bytu dále náleží sklep a zahrada navazující na terasu. Byt byl zrekonstruován včetně zařizovacích předmětů koupelny a sociálního zařízení, obkladů, podlah (vynil, dlažba), vchodových a interiérových dveří, rozvodů elektřiny, vody a odpadů. Vytápění a ohřev vody elektrokotlem v kombinaci s boilerem. V polovině roku 2022 nainstalována kuchyňská linka včetně spotřebičů (varná deska, trouba, myčka, lednice s mrazákem). V Benešově se nachází veškerá občanská vybavenost, přímé autobusové a vlakové spojení do Prahy. V blízkosti MŠ, ZŠ, obchody, služby, restaurace, poliklinika, lékárna, pošta, úřady. V případě zájmu Vám zdarma zprostředkujeme sjednání hypotéky.



Vyřizuje

Zdeněk Šandera

Tel.: 775 605 695

GSM: 775605695

E-mail: sandera.reality@seznam.cz