

Pronájem bytu 2+kk - 50 m2, Kolín

5. května, 28002, Kolín

15 718 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Dobrý den,

Nabízím Vám k pronájmu byt o dispozici 2+kk - 50 m2 na adrese 5. května, Kolín (nedaleko Tesca).

Byt se nachází v 1.NP s výtahem.

Součástí pronájmu je nová kuchyňská linka včetně zabudovaných spotřebičů (varná deska, el. trouba, lednička s mrazákem a myčka) a vestavná skříň na chodbě.

K bytu náleží sklepní kóje.

Měsíční nájemné činí 15.718 Kč + plus poplatky včetně záloh na elektřinu 2.140 Kč.

Při podpisu nájemní smlouvy se skládá vratná kauce ve výši 30.000 Kč, první měsíční nájem včetně poplatků (17.858 Kč) a provize kanceláři 15.000 Kč + DPH (18.150 Kč).

Byt je maximálně pro 2 dospělé osoby.

Nastěhování možné od 1.3.2026.

Těším se na případnou prohlídku.

Uvedené m2 jsou pouze orientační.



Vyřizuje

Šimon Šmíd

Tel.: +420 775777116

GSM: +420 775777116

E-mail: ssmid@smidpartners.cz