

## Prodej stavebního pozemku 1891 m<sup>2</sup>, Struhaře

Spálené Poříčí

**2 552 850 Kč**  
za nemovitost**Celková plocha:** 1 891 m<sup>2</sup>**Inženýrské sítě:** vodovod**Druh pozemku:** pro bydlení**Komunikace:** asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte ideální místo pro svůj nový domov? Nabízíme Vám krásný stavební pozemek v malebné lokalitě Struhaře, kde se snoubí klid venkova s výbornou dostupností městské infrastruktury.

Pozemek se nachází v obci Struhaře, jen 6 minut (5,8 km) od Blovic, kde najdete školu, školku a další služby. Další město, Spálené Poříčí, je vzdálené pouze 4 minuty (3,7 km) a nabízí širší občanskou vybavenost včetně obchodů, restaurací a školních zařízení. Lokalita je ideální pro rodinné bydlení – klid, příroda a zároveň vše potřebné na dosah.

Inženýrské sítě:

- Elektrina: elektrický sloupek již osazen
- Voda: nově vybudovaný vrt – 60 m hloubka
- Dešťová kanalizace: na kraji silnice
- Odpady: vhodné řešení formou ČOV

Nemusíte řešit projekt ani firmu, vše je zajištěno. Architektonická vizualizace k dispozici. Krásná a klidná lokalita s přírodou všude kolem. Výborná dostupnost do okolních měst. Hotová infrastruktura – stačí začít stavět. Tento pozemek je ideální pro ty, kteří chtějí bydlet v harmonii s přírodou, ale zároveň mít jistotu kvalitního a moderního zázemí. Neztrácejte čas hledáním dodavatelů – tady už je vše připraveno.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na Vás na osobní schůzce.



Vyřizuje

**Lucie Gemsová****Tel.:** 608 608 010**GSM:** 725882642**E-mail:** [lucie.gemsova@saffronreality.cz](mailto:lucie.gemsova@saffronreality.cz)