

Pronájem bytu 2+kk, 29,22 m² - Liberec - Staré Město, ul. Voroněžská

Voroněžská, 46001, Liberec (nečleněné město), Liberec

13 300 Kč

za měsíc

+ služby cca 3000,- Kč
(voda, teplo, elektrika,
úklid, výtah), vratná kauce
32.600,- Kč, + provize R

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Stáří objektu:	1966	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní bydlení přímo v srdci Liberce? Nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 2+kk a rozloze 29,22 m² ve 3. NP právě rekonstruované nízkoenergetické budovy MEI v ulici Voroněžská. Tento byt je ideální kombinací městského života s prvky moderního designu a energetické úspornosti.

Detaily bytu:

Kompletní rekonstrukce: nové instalace, plastová okna, sádkartonové podhledy, kolaudace 29/01/2025

Podlahy: vinylové minerální podlahy SPC v elegantním odstínu Dub Lakewood.

Koupelna: stylový betonový efekt obkladů (30x60 cm) a antracitová dlažba (60x60 cm). Kvalitní zařízení včetně černých matných baterií EASY plus, litinové vaničky RAVAK, sprchové zástěny RAVAK a umyvadla Concept Cube 2.0 od koupelny Ptáček.

Kuchyňská linka: plně vybavená spotřebiči - lednice s mrazákem, myčka, mikrovlnná trouba, sklokeramická deska, digestoř.

Další vybavení: součástí bytu je i pračka se sušičkou Nábytek si můžete zařídit dle vlastního vkusu.

Další výhody:

Výtahy: v budově jsou k dispozici dva výtahy, což zajišťuje pohodlný pohyb po budově.

Recepce: v přízemí budovy se nachází recepce pro vaše pohodlí a bezpečnost.

Výhledy: užijete si výhledy na Divadlo F. X. Šaldy a radnici s pozadím Ještědského hřebene.

Budova MEI byla navržena s důrazem na design, kvalitu a ekologii. Její nízkoenergetická povaha zajišťuje nízké provozní náklady a šetrnost k životnímu prostředí.

Žít v centru Liberce znamená mít veškerou občanskou vybavenost na dosah ruky - nákupní centra, restaurace, kavárny, kulturní zařízení a mnoho dalšího. Skvělá dostupnost veřejné dopravy. Nezmeškejte šanci na stylové bydlení v prestižní lokalitě! Pro více informací a prohlídku kontaktujte makléřku skrz kontaktní formulář.



Vyřizuje

Žárská Karolína, MRE

Tel.: 775 84 86 84

GSM: +420 731 520 219

E-mail: zarska@relia.cz