



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00104

Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 1819 m² - 7285 m²

Neuvedeno
za měsíc

Průmyslová, 51701, Solnice

Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Druh prostor:	Skladovací	Doprava:	silnice
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem komerčních prostor o velikosti od 1819 m² do 7285 m² - BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro lehkou výrobu, logistiku nebo skladování. S moderním zázemím splňují vysoké standardy kvality a díky flexibilitě si můžete vybrat velikost podle svých potřeb.

Dostupné - ihned

SPECIFIKACE

- světlá výška 10 m
- nosnost podlah 5 t/m²
- modul sloupů 12 x 24 m
- LED osvětlení
- sprinklerový systém ESFR
- doky 5
- přímý vjezd 2
- dostatek parkovacích stání pro osobní automobily

LOKALITA

Komerční prostory se nacházejí 20 km od polských hranic, v blízkosti výrobního závodu Škoda. Krajské město Hradec Králové je vzdáleno pouze 40 km, což zajišťuje dobrý přístup k vysoce kvalifikované a dostupné pracovní síle. Park se nachází na trase 14 směrem k polským hranicím u Náchoda s dobrým napojením na pan-evropskou trasu E67.

O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vašim potřebám.

IO Partners Czechia s.r.o. Na příkopě 1096/21 Praha 11000, Tel.: 770 316 177, E-mail: info@iopartners.com, [web: https://www.iopartners.com/en#utm_source=Realitymix+&utm_medium=Realitymix++link&utm_campaign=Realit](http://www.iopartners.com/en#utm_source=Realitymix+&utm_medium=Realitymix++link&utm_campaign=Realit)



Vyřizuje

Dávid Řeřicha

Tel.: 770 316 177

GSM: +420 771 235 807

E-mail: david.rericha@iopartners.com