



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00108

Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 4954 m² - 16388 m²

Neuvedeno
za měsíc

Frýdecká, 71800, Slezská Ostrava, Ostrava

Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	projekt
Druh prostor:	Skladovací	Doprava:	silnice
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem komerčních prostor o velikosti od 4 954 m² do 16 388 m² - BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro lehkou výrobu, logistiku nebo skladování. S moderním zázemím splňují vysoké standardy kvality a díky flexibilitě si můžete vybrat velikost podle svých potřeb.

Dostupné - 9-12 měsíců od podepsání nájemné smlouvy

SPECIFIKACE

- světlá výška 10 m
- nosnost podlah 5-7 t/m²
- modul sloupů 12 x 24 m
- LED osvětlení
- sprinklerový systém ESFR
- doky 5 - 15
- možnost crossdockingu
- přímý vjezd 4
- dostatek parkovacích stání

LOKALITA

Komerční prostory se nacházejí na pravém břehu řeky Ostravice, pouhých 6 km od hlavního napojení na dálnici D1, poskytují vynikající dostupnost pro nákladní dopravu v rámci ČR i zahraničí.

O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.

IO Partners Czechia s.r.o. Na příkopě 1096/21, Praha 1 - Staré Město 11000, Tel.: 770 316 177, E-mail: info@iopartners.com, web: <https://www.iopartners.com/cs>



Vyřizuje

Dávid Řeřicha

Tel.: 770 316 177

GSM: +420 771 235 807

E-mail: david.rericha@iopartners.com