



**Pronájem - Komerční prostory**

číslo zakázky: N00110

## **Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 1500 m<sup>2</sup> - 7000 m<sup>2</sup>**

**Neuvedeno**  
za měsíc

Stankovského, 25088, Čelákovice

<b>Druh objektu:</b>	skeletová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Druh prostor:</b>	Skladovací	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Doprava:</b>	silnice	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem komerčních prostor o velikosti od 1 500 m<sup>2</sup> do 7 000 m<sup>2</sup> - BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro lehkou výrobu, logistiku nebo skladování. S moderním zázemím splňují vysoké standardy kvality a díky flexibilitě si můžete vybrat velikost podle svých potřeb.

Dostupné - ihned

### SPECIFIKACE

- světlá výška 5-9 m
- nosnost podlah 5 t/m<sup>2</sup>
- osvětlení
- doky
- přímý vjezd
- dostatek parkovacích stání pro osobní automobily

### LOKALITA

Komerční prostory se nacházejí v Čelákovících, které mají vynikající dopravní dostupnost. Nejdůležitější dopravní tepny v okolí zahrnují silnici II/101, která spojuje město s okolními lokalitami, silnici I/9 směřující na Prahu a dálnici D11, která je vzdálená pouze 10 km a nabízí rychlý přístup do hlavního města.

O nás:

V IO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.



Vyřizuje

**Dina Macků**

**Tel.:** 770 316 177

**GSM:** +420 734 422 421

**E-mail:** [dina.macku@iopartners.com](mailto:dina.macku@iopartners.com)