



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 403197

## Pronájem nebytového prostoru v kancelářské budově areálu na ul. U Studia, Ostrava-Zábřeh

U Studia, Ostrava-Jih, Ostrava

**4 500 Kč**

za měsíc

+ energie a služby

<b>Plocha kanceláří:</b>	30 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Skladovací
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	<b>Voda:</b>	Voda - dálkový vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem prostoru o velikosti 30 m<sup>2</sup> v komerčním areálu na ulici U Studia v Ostravě-Zábřehu. Jedná se o jednu samostatnou uzamykatelnou místnost, která se nachází v prvním podzemním podlaží kancelářské budovy. K dispozici sociální zařízení včetně sprchy. K budově je možno pronajmout další skladovací prostory a v areálu rovněž skladovací nebo venkovní prostory.

Nájemné ve výši 4 500,- Kč, ostraha objektu ve výši 1 200,- Kč, parkovací místo 1 500,- Kč. Tyto částky jsou uvedené bez DPH. Energie a média budou účtovány měsíčně dle skutečné spotřeby, vratná jistota ve výši tří měsíčních nájmů.

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**David Patera**

**Tel.:** 722 484 787

**GSM:** +420725878423

**E-mail:** david.patera@re-max.cz