

## Prodej stavebního pozemku, 2 184 m<sup>2</sup>, Frenštát pod Radhoštěm

Frenštát pod Radhoštěm

**Neuvedeno**  
za nemovitost

cena u makléře

|                         |                                   |                          |                  |
|-------------------------|-----------------------------------|--------------------------|------------------|
| <b>Celková plocha:</b>  | 2 184 m <sup>2</sup>              | <b>Druh pozemku:</b>     | pro bydlení      |
| <b>Inženýrské sítě:</b> | vodovod; kanalizace;<br>elektřina | <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce |
| <b>Komunikace:</b>      | asfaltová                         |                          |                  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte klidné místo, kde si můžete splnit svůj sen o bydlení, soukromé zahradě, chovu koní nebo jen vlastním kousku přírody na dosah města? Toužíte po prostoru, který nabízí volnost a široké možnosti využití – ať už k životu, odpočinku nebo rekreaci?

Nabízíme Vám krásný rovinatý pozemek o celkové rozloze 2 184 m<sup>2</sup> ve Frenštátě pod Radhoštěm.

Územním plánem je určen pro výstavbu rodinného domu a zastavitelnost pozemku je stanovena na 40%. To zanechává dostatek prostoru nejen pro samotné bydlení, ale také pro rozlehlou zahradu, relaxační zónu nebo například zázemí pro rodinné aktivity. Díky své velikosti a poloze je však tento pozemek ideální i pro jiné účely – jako přírodní zahrada, prostor pro chov koní nebo menší hospodářství. Fantazii se meze nekladou – místo si vás přizpůsobí.

Pozemek obdélníkového tvaru disponuje širší hranice mezi parcelou a obecní cestou 17.6 m a délkou přes 140 m. Inženýrské sítě (kanalizace, voda, plyn) jsou u hranice nebo v blízkosti pozemku.

Obec Frenštát pod Radhoštěm se nachází jen 16 minut od Rožnova pod Radhoštěm a 40 minut od Ostravy. Najdete zde veškerou občanskou vybavenost – mateřské, základní i střední školy, základní uměleckou školu, sportovní haly, knihovnu, aquapark i širokou nabídku volnočasových aktivit pro děti i dospělé.

Okolní příroda zve k procházkám, výletům a objevování – ať už pěšky, na kole nebo v sedle koně. Nedaleký Radhošť nabízí dechberoucí výhledy i duchovní klid.

Prostor pro Vaše sny, domov, zahradu i svobodu životního stylu právě čeká. Kontaktujte nás a začněte psát svůj příběh.



Vyřizuje

**Ing. Silvie Jemelíková**

**Tel.:** 725 80 80 80

**GSM:** +420 725 80 80 80

**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)