

Prodej rodinného domu 237 m², pozemek 538 m² Sedlíštko - Vlastibořice, okres Liberec

4 400 000 Kč
za nemovitost

Vlastibořice

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	262 m ²
Užitná plocha:	237 m ²	Plocha parcely:	538 m ²
Plocha zahrady:	276 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízím k prodeji starší rodinný dům od 2.NP s dispozičním řešením 5+2 o velikosti podlahové plochy 237 m². V přízemí se nacházejí dva pokoje s kuchyní, chodbou, schodištěm a příslušenstvím, v patře tři pokoje s kuchyní a příslušenstvím, vše znázorněno na půdorysech, které jsou součástí prezentace.

Dům je před kompletní rekonstrukcí vnitřních prostor, poslední úpravy včetně přístavby domu byly provedeny v období od roku 1986 do roku 1988. Z inženýrských sítí je k dispozici standardně elektřina a vodovod, odpadní vody řešeny jímkou. Topení na pevná paliva, střecha z vlnitého eternitu.
K domu přiléhá hospodářské stavení s užitnou plochou 120 m².

Sedlíštko jsou osada a místní část Vlastibořic v okrese Liberec. Osada leží přibližně sedm kilometrů severozápadně od Turnova v nadmořské výšce 380-382 metrů. Prochází jí silnice z Kobyl do Vlastibořic a z ní se odpojuje silnice do Trávníčku.

Obec Vlastibořice se nachází v Libereckém kraji, na jihovýchodě okresu Liberec, mezi městy Turnov a Český Dub. Obec se skládá z osad Vlastibořice, Jivina, Sedlíštko a Slavíkov. Žije zde 367 obyvatel.

Přijďte se podívat na Váš nový domov či místo pro rekreaci, které si můžete přizpůsobit svým představám v romantickém prostředí.



Vyřizuje

Bc. Jiří Krupka MSc., MBA

Tel.: 222 191 942

GSM: +420602616511

E-mail: jiri.krupka@re-max.cz