

Pronájem 1+kk Uherské Hradiště

Zahrádky, 68606, Uherské Hradiště

12 000 Kč

za měsíc

+popl. 2500

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu bytovou jednotku o dispozici 1+kk, nacházející se ve 4. nadzemním podlaží právě dokončeného nového bytového domu, který se nachází ve vyhledávané lokalitě Zahrádky v Uherském Hradišti.

Byt s podlahovou plochou 30 m² je dispozičně řešen následovně: vstupní chodba s velkou vestavěnou skříní, koupelna se sprchovým koutem, toaletou a prostorem na pračku, hlavní obývací pokoj s vybaveným kuchyňským koutem a vstupem na prostorný balkon. Celý byt je orientován na západní stranu.

Kuchyňská linka je vybavena základními spotřebiči (elektrická trouba, indukční varná deska, digestoř, dřez s baterií, myčka a lednice s mrazákem). V obývacím pokoji je větší vestavěná skříň a na stěně zavěšená TV skříňka s dalším úložným prostorem.

V suterénu domu je k dispozici sklepní kóje. Bytový dům je vybaven výtahem.

Byt je vhodný max pro 2 dospělé osoby. Začátek nájmu a předání bytu bude možné v druhé polovině května 2026, ale prohlídky si můžete domluvit již nyní.

Měsíční nájemné činí 12.000,- Kč. Uvedené nájemné je bez energií, které činí 2.500,- Kč/měsíc. V uvedených zálohách není zahrnut poplatek za internet či TV.

Majitelé vyžadují složení ve kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu včetně záloh na energie. Odměna za zprostředkování činí jeden měsíční nájem + DPH. Ev. číslo: 649428.



Vyřizuje

Petr Psotka**Tel.:** 602 109 092**GSM:** 602 109 092**E-mail:** psotka@dumrealit.cz