

Pronájem rodinného domu v Kralupech nad Vltavou, ul. Pražská

Pražská, 27801, Kralupy nad Vltavou

39 800 Kč

za měsíc

+ poplatky za elektřinu,
plyn a vodu; + kauce +
provize RK

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	149 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Kousek od přírody, a přitom stále ve městě. Přesně v takové lokalitě pro Vás nabízíme novostavbu k pronájmu. Moderně vybavené 4+kk o podlahové ploše 149 m² bylo dostaveno v roce 2019. Patrový dům s parkovacím stáním na pozemku a s možností využití zahrady se nachází v Kralupech nad Vltavou v městské části Minice. Při stavbě byl kladen důraz na použití kvalitních materiálů. Dům je postaven z cihel (44 cm) a kompletně zateplen (16 cm). Jako střešní krytina byly použity pálené tašky značky KM BETA. Podlahové krytiny jsou keramické obklady a obložkové zárubně jsou značky Hörmann. Vytápění domu je řešeno podlahovým vytápěním, které je napojeno na plynový kotel. Ohřev vody je též řešený plynovým kotlem se zásobníkem. V domě je krásná kuchyňská linka HANÁK s vestavěnými spotřebiči a velkou výhodou je komora např. na úschovu trvanlivých potravin. Prostornou půdu lze využít pro úschovu věcí nebo třeba pro zašívárnu pro děti. Prohlídky budou probíhat v lednu 2025.



Vyřizuje

Oberhelová Nikola**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz