

**Prodej rodinného domu - chalupy v obci Stárkov.**

Stárkov

1 440 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	99 m ²
Užitná plocha:	80 m ²	Plocha parcely:	444 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout poloroubený rodinný dům - chalupu v obci Stárkov, která leží v CHKO Broumovsko, cca 5 km J od města Teplice nad Metují v úchvatné krajině Broumovské vrchoviny a NPR Adršpašskotepleckých skal.

Disp.: vstup, chodba schodiště do 2 NP dvě obytné místnosti, kuchyň, koupelna s vanou a WC. 2 NP volný půdní prostor vhodný k vestavbě. Přípojky: elektrina 230/400V, voda i kanalizace veřejná, vytápění krbová kamna s výměníkem, ohřev teplé vody el. bojler. Před 10 lety výměna střešní krytiny - kanadská šindel, nové okapy a oplechování, odizolování betonové podlahy, nová částečné elektroinstalace. Na dům navazuje technická místnost. Na pozemku dále dřevěná kolna. Veškerá občanská vybavenost v obci, škola, školka, zdravotní středisko. V případě zájmu kontaktujte makléře. S financováním Vám rádi pomůžeme.



Vyřizuje

Jana Krejcarová**GSM:** 602618405**E-mail:** jana.krejcarova@vcvcreality.cz