



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 00498

Objekt bývalé truhlárny, 300 m² - Držkov

46824, Držkov

2 490 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	235 m ²
Užitná plocha:	300 m ²	Plocha parcely:	279 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - tuhá paliva	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Bývalá truhlárna - ideální prostor pro rekonstrukci podle vašich představ!

Nabízíme k prodeji dvouposchoďový objekt bývalé truhlárny, který je připraven na rekonstrukci a přizpůsobení pro komerční nebo bytové využití. Tento prostorný objekt nabízí mnoho možností, ať už hledáte místo pro podnikání, podnikatelské prostory, sklady, nebo bydlení.

Co objekt nabízí:

Přízemí: Prostorné dílenské prostory s mnoha možnostmi využití.

Podkroví: Půdní prostory připravené pro vestavbu bytu, kanceláře nebo dalších skladových prostor.

Opravený krov a nová střešní krytina: Kovové šablony na latích s parotěsnou fólií zajišťují kvalitní základ pro další úpravy.

Přístup: Objekt je snadno dostupný z asfaltové komunikace s minimálním provozem, což zajišťuje klidné a pohodlné prostředí. Více info u makléře.



Vyřizuje

Oldřich Havrda

Tel.: 608 612 312

GSM: +420 737 279 977

E-mail: ohavrda@ersreality.cz