

Prodej - Byty

číslo zakázky: 925844

Prodej pěkného bytu 2+1 na ulici Třískalova, Brno-Lesná

Třískalova, Brno-sever, Brno

6 890 000 Kč
za nemovitost

včetně provize a právního
servisu

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Popis vybavení:	.	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exklusivně nabízíme prodej zrekonstruovaného bytu 2+1 s nikou v OV, ve 4.patře (5.NP) nemovitosti na ulici Třískalova, v žádané městské části Brno-Lesná.

Byt má výměru 51,3 m² a náleží k němu 2 prostorné lodžie (2x 3,5 m²) a sklep. Byt má předsíň, koupelnu s WC, spací niku, 2 pokoje a kuchyň.

Byt je po kompletní rekonstrukci - elektřina v mědi, zděné jádro, benátský štuk, skleněné interiérové dveře, v obývacím pokoji je klimatizace, na lodžích jsou nainstalované markízy.

V prodejní ceně bytu je také jeho zařízení - kuchyňská linka, lednice, vestavná trouba a varná deska, digestoř, myčka, pračka, jídelní stůl, manželská postel, vestavné skříně, vybavení dětského a obývacího pokoje.

Dům je bezbariérový a také prošel rekonstrukcí - je zateplený, plastová okna, nová střecha, lodžie, výtah. V domě je sušárna a kolárna.

Vedle domu se nachází pěkné dětské hřiště. V blízkosti jsou mateřské školky, základní škola, lékaři, Lidl, Albert a další infrastruktura.

Byt je vhodný taktéž jako investice za účelem pronájmu.



Vyřizuje

Iva Vlčková

GSM: 420602757025

E-mail: iva.vlckova@century21.cz