

Prodej rodinného domu s velkou zahradou, Lom u Mostu

Hornická, 43511, Lom

6 500 000 Kč
za nemovitost

Cena k jednání

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	129 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	1508 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení klienta nabízím k prodeji rodinný dům o rozměru 120 m², s velkou zahradou 1 200 m². Dispozice domu: v přízemí je byt 4+1 a další dvě ložnice je možné vybudovat v patře. Zahrada se skládá ze tří pozemků, z nich jeden může být v budoucnu stavební.

Nemovitost, původně dvojdomek, právě prošel rozsáhlou rekonstrukcí. Nové podlahy, koupelna se sprchovým koutem a vanou, osvětlení, elektrina, přípojka plynu, plastová okna, dveře na zahradu, komplet nová kuchyňská linka, se spotřebiči, dvě trouby, varná deska, gratinový dřež s baterií. V komíně je nová vložka a střecha je nová před 2 lety. Dům je celý zateplen a odizolován.

Z obývacího pokoje je východ na zahradu, kde je plánováno posezení, elektrina a voda je zde připravena.

Půdní vestavba je již připravena na další bytovou jednotku, nové schody, vyvedené odvětrání připravené na digestoř, elektrina, vše připraveno na topení a vodu, nová střešní okna.

Venku jsou nové kůlny. Je podána ohláška na garáž.

Veškerá občanská vybavenost je na dosah.

Okolí vhodné pro výlety, cyklistiku, koupání i lyžování je nedaleko.

Financování zajistíme.

Pro bližší informace volejte makléřku zakázky.



Vyřizuje

Světlana Holečková

Tel.: +420 776778781

GSM: +420 776778781

E-mail: svetlana.holeckova@annacerna.cz