

Prodej výrobně - skladového areálu, 2 279 m², Moravany u Brna

Brno

Neuvedeno

za nemovitost

info v RK, neplatíte provizi

Celková plocha:	2279 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Výroba	Výrobní plocha:	2000 m ²
Ostatní:	Parkoviště	Elektřina:	Elektro - 400 V
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme ke koupi formou odkoupení 100% obchodních podílů společnosti vlastníci areál v Moravanech u Brna. Jedná se o provozně funkční objekt o výměře užitné plochy cca 2 279 m². Hala byla kolaudována v roce 2010.

Pozemky celkem: 4 092 m²Celková užitná plocha: 2 279 m²Výrobně - skladový objekt se zázemím a administrativou - užitná plocha 2 107 m²

- třípodlažní administrativní část - užitná plocha 290 m²
- hala 1 se zázemím - užitná plocha haly 609 m², zázemí 221 m²
- hala 2 se zázemím - užitná plocha haly 357 m², zázemí 117 m²
- hala 3 se zázemím - užitná plocha haly 476 m², zázemí 38 m²

Samostatný skladový objekt - užitná plocha 172 m²

Přístup 24/7, obsluha kamionem.

K dispozici všechny inženýrské sítě: elektřina (podíl na trafostanici), plyn, vodovod, kanalizace (bližší informace k sítím Vám upřesníme).

Neplatíte provizi za zprostředkování.

Pro bližší informace a prohlídku kontaktujte zástupce realitní společnosti REAL SPEKTRUM, a.s.

K dispozici v realitní společnosti průkaz energetické náročnosti budovy, plány objektu a další informace ohledně objektu a smluvních vztahů souvisejících s provozem.



Vyřizuje

Ing. Radek Březina**Tel.:** +420 533 339 111**GSM:** +420 602 411 584**E-mail:** radek.brezina@realspektrum.cz