

Bytový dům, Plzeň, 230 m²

U Dráhy, 31800, Plzeň 3, Plzeň

Neuvedeno
za nemovitost

+ odměna RK. Vyčleněná zahrada, 2x byt 2+kk, 1x nebytovka a půda na vybudování dalšího bytu.

Plocha parcely:	406 m ²	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje exklusivní prodej přesně stanovené poloviny, v prohlášení vlastníků, obytného domu se šesti jednotkami v Plzni v ulici U Dráhy. Dům je rozdělen prohlášením vlastníků na svislou řeznou polovinu, tedy každý vlastník má zapsány 3 jednotky a dům je rozdělen svislou čarou od středu včetně půdy na dvě části. Prodávají se dva hotové byty o velikosti 2+1 (jeden po rekonstrukci - 50 m², jeden před rekonstrukcí - 55 m²), přízemní jednotka - 23 m² je připravena na vybudování garsonky a půdní prostor ve druhém patře - cca 80 m² na vybudování jednoho většího bytu či dvou menších. U domu je vlastní zahrada rozdělená středovým plotem podle prohlášení vlastníků, tedy na ideální pro příslušnou část domu. Veškeré informace a prohlídky u RK. Hypotéku vyřídíme obratem. Velké stavební možnosti. Ev. číslo: 649501.



Vyřizuje

Miroslav Cink**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 734 222 233**E-mail:** top.plzen@dumrealit.cz