

Prodej bytu 3+kk 76 m2 se zahradou 71 m2 a parkováním 31 m2 - Mutěnice u Strakonice

Mutěnice

4 690 000 Kč

za nemovitost

POZOR: ZBÝVÁ UŽ POUZE
1 VOLNÝ BYT (FOTO z
16.1.2025, NOVÁ,
VÝHODNÁ CENA)

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	80 m ²
Užitná plocha:	76 m ²	Plocha parcely:	140 m ²
Plocha zahrady:	140 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: POZOR: ZBÝVÁ UŽ POUZE 1 VOLNÝ BYT

Nové a moderní bydlení jen kousek od centra Strakonice? Ano - představuji Vám Byty Mutěnice! V rámci projektu právě vznikají hned 3 krásné (bezbariérové) bytové jednotky o dispozici 3+kk se štedrou podlahovou plochou 76 m², vlastní zahrádkou a parkovacím místem.

V nabídce pro Vás mám:

1. REZERVACE (levý, krajní) 3+kk 76 m² se zahradou 71 m² + parkovací plocha před bytem 31 m² (cena 4.890.000,-) REZERVACE
2. (prostřední) 3+kk 76 m² se zahrádkou 24 m² + parkovací místo před bytem 20 m² (cena 4.690.000,-)
3. (pravý, krajní) 3+kk 76 m² se zahradou 71 m² + parkovací plocha před bytem 31 m² (cena 4.890.000,-) REZERVACE

Všechny byty se skládají ze dvou ložnic, spojeného obývacího pokoje s kuchyní a příjemným výhledem do zahrady, koupelny s WC, vanou i sprchou a šatny/technické místnosti. Všechny bytové jednotky jsou šikovně řešeny, působí velmi světle a vzdušně.

Byty Mutěnice jsou skvělou příležitostí koupě novostavby = nové, komfortní, moderní bydlení za příznivou cenu. Jedná se o řešení, které snoubí pohodlné bydlení v bytě s benefity řadového rodinného domu. Přízemní bytový dům s cihlovou konstrukcí je situován na okraji obce Mutěnice u Strakonice. Tato lokalita nabízí klid a soukromí s výhodou města na dosah ruky. Strakonice, místo s čím dál tím bohatší občanskou vybaveností, jsou vzdáleny jen 3 minuty jízdy autem.

Výstavba je právě teď v procesu dokončované hrubé stavby. Právě probíhá zateplování fasády. Fotografie ze stavby byly pořízeny 16.1.2025. Výhodou tohoto stádia pro kupující je možnost zasáhnout a nechat si byt dokončit dle vlastních preferencí a představ. Předpokládané předání nemovitostí je plánované na začátek léta roku 2025.

Koupi je možno realizovat hypotečním úvěrem. S výhodným financováním Vám rádi pomůžeme v rámci RX Financí. Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost - kontaktujte makléřku nabídky pro podrobné informace ohledně standardů, zařízení, použitých materiálů, nahlédnutí do dokumentace projektu a termín prohlídky! Těším se na Vás.

Vyřizuje
