



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 19540

Prodej rodinného domu, na pozemku 851m² v obci Svěsedlice, okr. Olomouc

Svěsedlice

11 990 000 Kč

za nemovitost

Cena nemovitosti je včetně provize RK a právního servisu

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	87 m ²
Užitná plocha:	163 m ²	Plocha parcely:	851 m ²
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji projekt s výstavbou nízkoenergetické dřevostavby rodinného domu, na pozemku o výměře 851m² v obci Svěsedlice. Příjezd k pozemku je po obecní, asfaltové komunikaci. Rodinný patrový dům se sedlovou střechou je dispozičně řešen jako 6 + kk, s užitnou plochou 163m². Konstrukce domu je projektována jako difuzně otevřená. Obývací pokoj je prostorný, prosvětlený, má otevřený strop až po střechu. Elektřina, obecní vodovod a kanalizace jsou samozřejmostí. Vytápění domu je řešeno podlahovým topením, pomocí tepelného čerpadla. Na přání klienta mohou být v domě i krbová kamna.

Dům projektovala a vybuduje stavební firma ROOFS. CZ GROUP a.s. , která v této lokalitě postavila již několik rodinných domů, možnost referencí s konkrétními klienty je tudíž nasnadě. Svěsedlice leží 9 km od nádraží v Olomouci, je zde dobré autobusové spojení a blízký nájezd na dálnici D35



Vyřizuje

Viktor Šimeček

Tel.: +420 736 532 201

GSM: 774322405

E-mail: viktor.simecek@dachi.cz