



Prodej - Komerční prostory

číslo zakázky: N00136

Prodej - výrobně/ skladovací prostor, 16000 m²

Nádražní, 47123, Zákupy

Neuvedeno
za nemovitost

Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	projekt
Druh prostor:	Skladovací	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme výstavbu komerčních prostor do vlastnictví, na míru vašim potřebám, s velikostí 16 000 m², ideálních pro logistiku, lehký průmysl nebo skladování. Tyto prostory budou postaveny dle vašich specifikací, s moderním zázemím a vysokými standardy kvality.

BEZ PROVIZE

K dispozici - 9-12 měsíců od podepsání smlouvy - Built-to-Own

SPECIFIKACE

- světlá výška 10 - 12,4 m
- nosnost podlah 5 t/m²
- modul sloupů 24 x 12 m
- přímý vjezd 3 +
- doky 27 +
- LED osvětlení
- parkovacích stání 146
- kancelářské prostory - built-to-suit
- BREEAM certifikace Very Good

LOKALITA

Tyto prostory se nacházejí v existující průmyslové části města Zákupy. Důležitými silničními tepnami, které tuto oblast spojují s okolními regiony, jsou silnice I/9 a I/13.

O nás:

V IO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším

potřebám.



Vyřizuje

Lenka Jezberová

Tel.: 770 316 177

GSM: +420 778 486 348

E-mail: lenka.jezberova@iopartners.com