

## Prodej rodinného domu, 327 m<sup>2</sup>, Benešov, ul. Okrouhlice

25601, Benešov

### Neuvedeno za nemovitost

Cena k jednání. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	ve výstavbě (hrubá stavba)	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	4
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	327 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Velkorosý rodinný dům 327 m<sup>2</sup> na pozemku 2 570 m<sup>2</sup> u Benešova | vinný sklípek | klid a soukromí

Hledáte místo, kde budete mít prostor, klid a možnost dotvořit si domov přesně podle sebe? V Okrouhlici u Benešova nabízíme samostatně stojící rozestavěný rodinný dům - dřevostavbu - s mimořádnou užitnou plochou 327 m<sup>2</sup>, rozloženou do tří nadzemních podlaží a jednoho podzemního. Součástí domu je vinný sklípek, který působí jako originální designový prvek a zároveň nabízí skvělý základ pro degustační zázemí, soukromý lounge, domácí wellness nebo relax zónu.

Dům má 6 prostorných místností a díky rozestavěnosti umožní doladit dispozice i styl interiéru přesně na míru vašemu životnímu stylu. Skutečný wow efekt přichází venku: pozemek o výměře 2 570 m<sup>2</sup> zajišťuje nadstandardní soukromí a spoustu prostoru pro velkou zahradu, bazén, terasu, dětské hřiště nebo odpočinkové místo s výhledem do zeleně. K dispozici je garáž i možnost pohodlného parkování. Inženýrské zázemí zahrnuje vrtanou studnu.



Vyřizuje

**Černá Kateřina****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)