

Pronájem bytu 3+kk s balkónem, Hodkovičky, Praha 4

Šífařská, Praha 4, Praha

29 000 Kč

za měsíc

Poplatky 6 700 Kč/měs.,
elektrina 2 000 Kč/měs.,
kauce 75 000 Kč, provize

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	90 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	7 m ²
Sklep:	3 m ²	Popis vybavení:	.
Doprava:	vlak; silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Uvádíme k pronájmu nádherný, prostorný byt 3+kk s celkovou plochou 90 m², který se nachází na adrese Šífařská 577/26, Hodkovičky, 14700 Praha 4. Tento moderní byt je umístěný ve 2. patře cihlového domu z roku 2018 s výtahem, což zajišťuje snadný přístup.

Interiér bytu je částečně zařízen a vybaven kvalitními spotřebiči, včetně elektrické varné desky, zabudované lednice, mikrovlnné trouby, elektrické trouby, pračky a myčky nádobí. Útulný obývací pokoj je spojen s plně vybavenou kuchyní a jídelním koutem, což vytváří skvělý prostor pro každodenní život i zábavu hostů.

Dále k dispozici balkon, který je ideálním místem pro relaxaci při šálku kávy nebo čtení knihy. K bytu náleží také sklep o velikosti 2,66 m², který poskytuje dostatek úložného prostoru. Velkou výhodou je soukromé parkovací stání, které je zahrnuto v ceně nájmu.

Byt se nachází ve vyhledávané lokalitě Praha 4 - Hodkovičky, která je známá svou dobrou občanskou vybaveností a výbornou dopravní dostupností. V okolí naleznete školy, školky, lékařské zařízení, obchody, restaurace a sportovní areály. Pro milovníky přírody je tato lokalita ideální, neboť je blízko přírodních parků s možnostmi pro pěší a cyklistické výlety.

Moderní, světlé a příjemné prostředí, špičkové vybavení a skvělá lokalita dělají z tohoto bytu vynikající volbu pro každého, kdo hledá pohodlné a stylové bydlení v Praze.



Vyřizuje

Václav Čuřík

Tel.: 605200200

GSM: 605200200

E-mail: curik@kova.cz