

Prodej stavebního pozemku 1980m² - Zbenice, okres Příbram

1 620 000 Kč
za nemovitost

Zbenice

Celková plocha:	1 980 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	kanalizace; elektřina	Doprava:	dálnice; silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rovinný pozemek o velikosti 1980m² v obci Zbenice vzdálené 14km od Příbrami a 60km od Prahy. Pozemek je územním plánem schválen k výstavbě domu dle specifikace - objekt, který může mít dvě nadzemní, jedno podzemní podlaží a podkroví. Na hranici pozemku je z dostupných sítí elektřina a kanalizace, vodu nutné řešit vlastním vrtem. Dle územního plánu je pozemek dotčen změnou, kdy je zde plánován koridor dopravní obsluhy. Pozemek je však dostatečně velký, aby tímto nebyl dotčen úmysl ve výstavbě zamýšleného objektu. (zohledněno v ceně)

Malebná obec na hranici jihočeského a středočeského kraje je vzdálena 10km od vodní nádrže Orlík, která je ideálním místem pro milovníky vodních sportů a rybaření. V okolí Zbenic je mnoho turistických i cyklotras a velké množství kulturních památek. Obec je v klidné oblasti, avšak v dosahu veškeré občanské vybavenosti.

V současné době probíhají finální a dokončovací práce na výstavbě dálnice D4, což znamená, že po její dostavbě se zkrátí dojezd do hlavního města na cca.40minut.

Pro bližší informace o výstavbě a trase dálnice viz. info na stránkách [dalniced4](#)

Pro bližší informace nebo případnou prohlídku pozemku kontaktujte prosím makléřku zakázky.



Vyřizuje

Bc. Marie Velíková

Tel.: +420 606 728 453

GSM: +420 728 868 626

E-mail: mvelikova@bezvark.cz