

Rodinný dům 2+1, s možností zbudovat podkroví

Jimlín

1 790 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	114 m ²
Užitná plocha:	75 m ²	Plocha parcely:	185 m ²
Plocha zahrady:	71 m ²	Plocha sklepu:	8 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout k prodeji útulný rodinný dům o dispozici 2+1, nacházející se v hezké obci Jimlín. Tento příjemný dům je ideální pro jednotlivce, mladý pár nebo malou rodinu hledající klidné bydlení v dosahu přírody, ale s komfortem veškerých základních inženýrských sítí, jako je vodovod, kanalizace a samozřejmě elektřina.

Dům je v udržovaném stavu, dispozičně řešen tak, že ze zádveří je vstup do kuchyně, kde napravo je ložnice a na druhé straně je obývací pokoj. Koupelna s wc je přístupná z venku. Dům je částečně podsklepený, další úpravy se dají řešit i rekonstrukcí podkroví, kde se mohou vybudovat další obytné metry.

Obec Jimlín se nachází ve strategické lokalitě s dobrou dostupností do větších měst, přičemž poskytuje všechny základní služby v dosahu. V okolí je možné využívat různé volnočasové aktivity, ať už se jedná o pěší turistiku, cyklistiku nebo návštěvu přírodních a kulturních památek, jako je zámek Nový Hrad, pocházející ze 14. století.

Pokud hledáte dům, kde můžete žít v harmonii s přírodou a mít k dispozici potřebnou infrastrukturu, tento dům v Jimlíně je skvělou volbou. Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Tento dům může být začátek vašeho nového životního příběhu v klidném prostředí krásné české krajiny.



Vyřizuje

David Matouch

Tel.: 603 455 857

GSM: +420606716846

E-mail: david.matouch@re-max.cz