

Prodej rodinného domu 293 m², pozemek 1198 m², Horní Jirčany, okres Praha - západ

[Rezervace](#)

U lesa, Jesenice

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	246 m ²
Užitná plocha:	293 m ²	Plocha parcely:	1198 m ²
Plocha zahrady:	952 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízím k prodeji nadstandardně řešený rodinný dům s dispozičním řešením 6+kk o celkové užitné ploše 293 m², který je umístěn na pozemku o velikosti 1198 m² a nachází se v klidné a velice žádané lokalitě obce Jesenice, katastrální území Horní Jirčany, okres Praha - západ.

V přízemí domu zkolaudovaného v roce 1999 se nachází zvětrání, zádveří, hala se schodištěm, WC, pracovna, obývací pokoj, kuchyně s jídelnou, kotelna, sklad a dvougaráž.

První patro (podkroví) se skládá z haly, tří ložnic, dvou šaten, tří koupelen, WC a balkonu.

Dům je v nadstandardním provedení, s valbovou střechou, celkově oplocen a napojen na veškeré inženýrské sítě, topení řešeno plynovým kotlem, k dispozici krb.

Horní Jirčany jsou vesnice a katastrální území v městě Jesenice v okrese Praha-západ ve Středočeském kraji. Leží 1 km jihovýchodně od samotné Jesenice podél silnice II/603. Na západě těsně sousedí s vesnicí Dolní Jirčany, které je částí obce Psáry.

Nemovitost je prodávána v rámci insolvenčního řízení, nebude tedy zatížena žádnými závazky.

Přijďte se podívat na Váš nový domov, nebudete litovat. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Bc. Jiří Krupka MSc., MBA**Tel.:** 222 191 942**GSM:** +420602616511**E-mail:** jiri.krupka@re-max.cz