

Prodej bytu 3+kk (92,0 m²) s terasou (11,9 m²), klimatizací a podlahovým vytápěním

13 450 000 Kč
za nemovitost

V Zámčích, Praha 8, Praha

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	92 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	9 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	ČOV pro celý objekt	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nízkoenergetický byt (92,0 m²) o dispozici 3+kk s terasou (11,9 m²) v projektu Rezidence V Zámčích, Praha 8 je nyní k prodeji!

Byt se nachází v posledním 3. nadzemním podlaží a disponuje vstupní halou, odkud se vchází do dalších místností: obývací pokoj, ložnice, koupelna, a oddělené WC. Z obývacího pokoje je vstup do 2. ložnice a také na terasu, která nabízí dechberoucí výhled na řeku a přírodu.

V celém bytě najdete mnoho nadstandardních prvků, jako je např. klimatizace a podlahové vytápění, což zaručuje spolu s tepelným čerpadlem a solárními panely pro ohřev TUV velmi nízké náklady na provoz bytu. V koupelně se nachází místo pro pračku i sušičku, závěsné WC, vana a sprchový kout. Obě ložnice a předsíň pak nabízejí celou stěnu pro případné vložení vestavěné skříně pro maximalizaci úložného prostoru.

K bytu lze dokoupit sklep a parkovací stání.

Rezidence V Zámčích je výjimečný komorní projekt o pouhých 10 bytových jednotkách, který spojuje městské bydlení v přírodě.

Vizualizace a video odpovídají půdorysu této bytové jednotky. Fotografie jsou pořízeny ve vzorové bytové jednotce Rezidence V Zámčích.

PRVNÍ TŘI PRODANÉ BYTY MAJÍ SKLEP ZDARMA!

Pro více informací či při zájmu o prohlídku mě prosím neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Daniel Pallavicini

Tel.: 733 695 875

GSM: 776316872

E-mail: daniel.pallavicini@gpre.cz