

Pronájem bytu 1+kk, 34 m², Purkyňova, Ústí nad Labem

Purkyňova, 40003, Ústí nad Labem-Střekov, Ústí nad Labem

10 900 Kč

za měsíc

Nájem 10900Kč +služby 2600Kč. Voda 500Kč, úklid 50Kč. Elektrina na nájemníka. Kauce a provize RK se

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme Vám kompletně zrekonstruovaný byt 1+kk o výměře 34 m² v novém projektu v Ústí nad Labem, který se nachází v cihlovém domě na ul. Purkyňova. Dispozici bytu tvoří vstupní chodba, koupelna se sprchovým koutem, kuchyně, kde se dá vytvořit menší obývací prostor.

Jednotka je díky své orientaci a velkým oknům dostatečně prosvětlena a působí vzdušným dojmem. Společné prostory domu nabízí pro rezidenty kočárkárnu nebo společné venkovní terasy a balkony. Vstup do budovy je hlídán kamerovým systémem. Samotný dům se nachází 10 min pěší chůze k vlakovému nádraží s pravidelnými spoji do Prahy či Teplic.

V okolí najdeme také Střekov Arénu s Laser game a trampolínovým centrem, školy, kavárny, obchody a další Město Ústí nad Labem leží v překrásné krajině Labského údolí na severu České republiky. Od hlavního města Prahy je vzdáleno necelých 90 km, od německých Drážďan pouhých 66 km. Město nabízí mnoho zajímavých míst pro turistiku i cyklovýlety a veškerou občanskou vybavenost, mateřskou školu, základní školu i střední školy. Parkování je možné bezplatně před domem. Jednotka se nabízí bez vybavení. K nastěhování ihned. Nájemné 10900,- Kč Teplo 2.600,- Kč Vodné 500,- Kč/osoba Úklid 100,- Kč Elektrinu si nájemce přepisuje na sebe. Velkou výhodou kauce se zde nehradí. Provizi RK se zde také nehradí.

Pro více informací či pro domluvení prohlídky, kontaktujte makléře. Ev. číslo: 649559.



Vyřizuje

Helena Dlouhá Škutová

Tel.: 775 222 382

GSM: 775 222 382

E-mail: hdlouha@dumrealit.cz