

Prodej, rodinný dům, Dolní Jadruž

Chodský Újezd

2 699 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	224 m ²
Užitná plocha:	90 m ²	Plocha parcely:	5230 m ²
Plocha sklepu:	15 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Odpad:	ČOV pro celý objekt	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné obci Dolní Jadruž. Předmětem prodeje je rodinný dům o současném dispozičním řešení 2+1. V přízemí domu se nachází vstupní chodba, obývací pokoj, ložnice, kuchyně, koupelna, a komora. V 1. patře se nachází půdní prostory a jeden pokoj. Z půdních prostorů lze vybudovat další pokoje, popřípadě novou bytovou jednotku. Na obytnou část domu navazuje hospodářská část. Topení je aktuálně řešeno kotlem na TP. Dům je napojen na vlastní kopanou studnu. Odpady jsou svedeny do vlastní ČOV. K domu náleží pozemky o celkové výměře 5.230 m², z nich část tvoří zahrada a zbylá část orná půda. Obec Dolní Jadruž se nachází nedaleko měst Planá a Tachov, kde se nachází veškerá občanská vybavenost. Nemovitost je vhodná k trvalému bydlení, tak k rekreaci. Bližší informace vám sdělíme v naší realitní kanceláři. S financováním vám zdarma pomůžeme.



Vyřizuje

Lukáš Kudrna
Tel.: 793 987 434

GSM: 793987434

E-mail: info@euroreality.info