



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: **30489**

Pronájem krásných kancelářských prostor o velikosti 167 m² v centru města Brna

třída Kpt. Jaroše, Brno-střed, Brno

45 000 Kč

za měsíc

+ provize RK, včetně
právního servisu

Plocha kanceláří:	167 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Výtah; Parkoviště	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: AMBIENTEN VIP Vám exkluzivně nabízí k pronájmu obchodní prostor o užitné ploše 167 m² v 2. nadzemním podlaží zrekonstruovaného domu s výtahem, nacházející se na ulici třída Kapitána Jaroše. Tato vyhledávaná prestižní lokalita je tou pravou na provozování podnikatelské činnosti, zřízení kanceláře či sídla firmy. Celkově se v tomto křídle nachází 5 kanceláří, dvě toalety, kuchyňka, vstupní hala a servrovna (sklad). V případě zájmu lze kancelář rozšířit o dalších 150 m² a pronajmout si tak celé patro.

V kanceláři je příprava na kuchyňku, nově opravené toalety, krásné parkety. Ohřev vody a topení zajišťuje plynový kotel. Bytový dům disponuje výtahem.

V blízkosti budovy se nachází kompletní občanská vybavenost vč. notářů, advokátů, banky, restaurace a kavárny. Vřele doporučujeme prohlídku těchto lukrativních prostor.

K měsíčnímu nájmu bude připočteno DPH ve výši 21 %.

Pro další informace kontaktujte realitního specialistu uvedeného u inzerátu.



Vyřizuje

Jiří Pomkla

Tel.: +420 733 525 123

GSM: +420 733 525 123

E-mail: info@ambienten.cz