

Prodej byt 2+kk, 59m²

Žižkova, 79326, Vrbno pod Pradědem

3 750 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	10 m ²
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Byt č. 5 z projektu byty Vrbno pod Pradědem se nachází v 1.NP, má dispozici 2+kk a výměru 58,99 m². Apartmán je orientován na východ. Ke každému bytu náleží jedno parkovací místo přímo před domem a také prostorná sklepní kóje. S ohledem na lokalitu a energetickou náročnost je tato nemovitost vhodná nejen pro vlastní bydlení, ale také jako výhodná investice. V případě zájmu zprostředkujeme kontakt na správcovskou společnost, která zajistí, aby vaše investice fungovala bez starostí.

Ve všech bytech najdeme moderní koupelnu se sprchovým koutem, toaletou, umyvadlem, skříňkou a je zde také přípojka na pračku. Byty jsou vybaveny interiérovými obložkovými dveřmi a na podlaze je položen vinyl, ve společných prostorech a v koupelně je dlažba. Kuchyňská linka není součástí vybavení bytů, což dává zájemcům možnost vybrat si a přizpůsobit si kuchyň podle svých potřeb a vkusu. Vytápění je elektrickou podlahovkou.

Nový bytový dům leží na klidném místě s okouzlujícími výhledy do přírody v podhorském městě Vrbno pod Pradědem, v srdci Jeseníků, na adrese Žižkova 134.

Vrbno pod Pradědem leží v srdci malebné horské oblasti, což umožňuje snadný přístup k nejznámějším turistickým trasám a přírodním zajímavostem. Vrbno pod Pradědem je dobře spojeno s hlavními silnicemi a turistickými stezkami, takže si návštěvníci mohou snadno naplánovat výlety do okolí. V blízkosti se nachází známé vrcholy, jako je Praděd či Šerák, kde si můžete užít překrásné panoramatické výhledy. Na své si přijdou také rodiny s dětmi, pro které jsou připraveny mírnější trasy a dětská hřiště.

Naše společnost vám pomůže najít nejvýhodnější možnost financování této nemovitosti bez jakýchkoli poplatků. Budu se na vás těšit na prohlídce! Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N109057.



Vyřizuje

Ing. Vendula Kvapilová

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz