

**Pronájem bytu 2+kk v projektu Rezidence
Vítkovka, Praha 3 - Žižkov**

Hartigova, Praha 3, Praha

20 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 3 000,-
Kč/měsíc + elektřina
převodem, kauce 20 000,-
Kč, provize RK 20 000,- Kč

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Doprava:	MHD	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní nabídka pronájmu bytu o dispozici 2+kk s balkonem v projektu Rezidence Vítkovka, ul. Koněvova, Praha 3 - Žižkov.

Byt o celkové výměře 43,47 m² (vnitřní plocha 39,27 m², balkon 4,2 m²) je umístěn ve 4. NP novostavby bytového domu z roku 2016. Byt sestává z obývacího pokoje s kuchyňským koutem (22,21 m²), ložnice (9,75 m²), balkonu, koupelny se sprchovým koutem a s WC (3,35 m²) a předsíně (3,96 m²). V bytě je položena plovoucí podlaha, koberec a dlažba. Orientace bytu je na severozápad. Byt je vybaven kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči (varná deska, trouba), pračkou, lednicí, dále má zařízenou předsíň. Byt disponuje předokenními žaluziemi v obou místnostech.

K bytu nepatří sklep ani parkovací stání.

Přímo z objektu je možný vstup do parku Vítkov. Dobrá dopravní dostupnost, zastávka MHD se nachází cca 200 m od domu. Doporučujeme zájemcům o moderní bydlení. Kuřáci nejsou vítáni. Provize ve výši jednoho nájmu, kauce ve výši jednoho nájmu. Ihned k nastěhování. Nabídka je určena pouze pro česky mluvící.

Pokud máte zájem o prohlídku, vyplňte prosím formulář níže, co nejdříve se Vám ozveme.



Vyřizuje

Alžběta Brilová**Tel.:** 606 113 100**GSM:** 728479171**E-mail:** alzbeta.brilova@qara.cz