

Prodej 4 nových řadových domů ve výstavbě

25101, Babice

14 450 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	134 m ²
Užitná plocha:	134 m ²	Plocha parcely:	430 m ²
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	okraj obce
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní bydlení v klidné lokalitě, přesto v dosahu Prahy? Na okraji obce Babice u Říčan právě vznikají čtyři rodinné domy ve formě dvojdomků, které nabízejí komfortní a funkční bydlení v harmonii s přírodou. Jeden ze čtyř domů už našel svého majitele, neváhejte si zajistit ten svůj! Tato lokalita spojuje výhody městské dostupnosti s poklidným přírodním prostředím, obklopeným lesy, které lákají k procházkám a odpočinku.

Informace o nemovitostech:

Dvojdomy jsou umístěné na pozemcích o velikosti 801 m² a 866 m², přičemž každá polovina dvojdomu bude mít svůj vlastní prostor (tedy 400–433 m²). Projekt zdůrazní moderní design, funkčnost a maximální komfort pro celou rodinu.

Co vás čeká:

Dokončení stavby: plánované na listopad 2025.

Možnost klientských změn: přizpůsobte si dům svým představám v průběhu výstavby.

5 let záruka na nemovitost: garance kvality stavby.

Výborná dostupnost: do Říčan u Prahy dojedete během několika minut, a odtud máte snadný přístup do Prahy například díky vlakovému a autobusovému spojení.

Výjimečná lokalita:

Babice u Říčan jsou vyhledávaným místem pro klidné bydlení blízko přírody. Okolní lesy, cyklostezky a přírodní památky jsou ideální pro milovníky aktivního životního stylu. Zároveň v Říčanech naleznete širokou občanskou vybavenost – školy, školky, obchody, restaurace i zdravotní péči.

Neváhejte a splňte si svůj sen o novém bydlení – obraťte se na naši rodinnou realitní kancelář a vyberte si svůj nový domov ještě dnes!



Vyřizuje

Karel Dufek

Tel.: 273 130 230

GSM: +420 702 701 700

E-mail: realitydufek@realitydufek.cz