



Pronájem - Byty

číslo zakázky: J10353

Pronájem 3+kk, 61 m², Uherské Hradiště - Jarošov

Před Branou, 68601, Jarošov, Uherské Hradiště

13 000 Kč

za měsíc

Provizi RK hradí
pronajímatel

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Stáří objektu:	1975	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	40 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízím k pronájmu byt v rodinném domě, o dispozici 3+kk v Uherském Hradišti - Jarošově a celkové výměře bytu 60,5 m² + minimálně 30 m² půdy jako úložný prostor.

Dům se nachází ve velmi klidné, okrajové části Jarošova, s možností procházek přírodě.

Dům má společný hlavní vchod, je zde možnost využívat botník s věšákem na kabáty. Do bytu se dostaneme samostatným schodištěm s uzamykatelnými dveřmi do bytu.

K bytu je možno využít pro úložný prostor sklep o výměře 10 m².

Nájemce má možnost využívat i prázdný prostor půdy jako úložný prostor (místo sklepa) s minimální úložnou plochou 30 m.

Vchod na půdu je z bytu, po schodišti v samostatné místnosti hned vedle vchodových dveří do bytu.

V bytě je kuchyňská linka se sporákem zn. Elektrolux, se sklokeramickou deskou a elektrickou troubou, je zde i mikrovlnná trouba zn. Daewoo.

V koupelně je vana, otopný žebřík, koupelna je vybavená koupelnovým nábytkem.

Topení v bytě zajišťuje kondenzační plynový kotel s rozvody topení do radiátorů.

Ohřev teplé vody zajišťuje kondenzační plynový kotel.

Měsíční nájemné je 13.000,-Kč

Měsíční zálohy na odběr elektřiny jsou 2.000,-Kč.

Měsíční zálohy na odběr plynu jsou 2.000,-Kč.

Celkem jsou měsíční náklady na bydlení ve výši 17.000,-Kč.

Jistota (kauce) je ve výši 26.000,-Kč.

Neplatíte provizi RK.

Je zde možnost využívat pevný internet, zatím zdarma.

Majitelé si vyhrazují právo pronajmout svou nemovitost nejvýhodnější nabídce.

Nejbližší zastávka pravidelného autobusového spojení je cca 10-15 minut chůze od domu.

Centrum Uherského Hradiště je od Jarošova vzdáleno cca 4,5 km.

Další detaily Vám rád sdělím na předem domluvené prohlídce.



Vyřizuje

Ing. Petr Fojtík

Tel.: 603 333 375

GSM: +420 703 331 532

E-mail: fojtik@justo.cz