

## Pronájem bytu 3+1, 56m<sup>2</sup>, ul. Hlavní, Praha 4 - Spořilov, bez nábytku

Hlavní, Praha 4, Praha

**18 500 Kč**

za měsíc

+ záloha na poplatky 8.500  
Kč již vč. energií pro 4  
osoby. Kauce 30.000 Kč +  
provize RK.

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	9	<b>Celková podlahová plocha:</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem bytu 3+1, o ploše 56m<sup>2</sup>, ve 3. patře cihlového domu s výtahem, ulice Hlavní, Praha 4 - Spořilov.

Byt je nezařízený, jen kuchyň je vybavená spotřebiči - lednice s mrazákem, myčka, plynový sporák s el. troubou, mikrovlnná trouba. Dvě neprůchozí ložnice. Zděné jádro se sprchovým koutem a prostorem na pračku, WC je zvlášť. Podlahy parkety, koberec a dlažba. Nová plastová okna s vnitřními žaluziemi a venkovními elektrickými roletami, bezpečnostní vstupní dveře. Orientace východ a západ. K bytu náleží sklepní koje. V domě je kočárkárna/kolárna, prádelna. V blízkosti parku a sportovního areálu Hamr.

Vhodné pro rodinu, max. 4 osoby bez domácích mazlíčků. Volné ihned.



Vyřizuje

**Martina Marešová****Tel.:** 774 611 299**GSM:** 774611299**E-mail:** [maresova@donnareality.cz](mailto:maresova@donnareality.cz)