

## Prodej apartmánového bytu 1+kk 32 m<sup>2</sup> v centru obce Deštné v Orlických horách

51791, Deštné v Orlických horách

**3 990 000 Kč**

za nemovitost

cena včetně provize,  
právního servisu a  
advokátní úschovy

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	32 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** S přáním pěkného dne Vám nabízíme k prodeji byt 1+kk vhodný jak pro trvalé bydlení tak jako investiční apartmán v centru lyžařského střediska Deštné v Orlických horách. Byt se nachází v 2 NP cihlového kompletně moderně rekonstruovaného domu bez výtahu. Na společném pozemku za domem je též parkovací místo přímo pod okny bytu. Samotný byt je moderně pojatý, vybavený kuchyňskou linkou a částečně nábytkem. V suterénu budovy k němu přísluší též skladovací kóje. K vytápění slouží elektrické přímotopy, ohřev vody bojlerem. Byt je možno využívat okamžitě, a to bez dalších investic jak pro bydlení, tak pro rodinnou rekreaci či jako investiční apartmán. Deštné je celoročně hojně navštěvované a oblíbené středisko Orlických hor s velmi dobrým zázemím pro návštěvníky i občanskou vybaveností pro stálé obyvatelé. S financováním Vám velice rádi pomůžeme.



Vyřizuje

**Martin Vraspír**

**Tel.:** +420 777863870

**GSM:** +420 777863870

**E-mail:** [martin.vraspir@qara.cz](mailto:martin.vraspir@qara.cz)