

Prodej pozemku s projektem a stavebním povolením, Mrklou

51401, Benecko

6 390 000 Kč
za nemovitost

Včetně projektové dokumentace a stavebního povolení, právního a realitního servisu.

Celková plocha:	2 337 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektřina	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní nabídka prodeje stavebního pozemku s projektem a vydaným stavebním povolením - Mrklou, Benecko, Krkonoše.

Nabízíme ke koupi stavební pozemek v malebné obci Mrklou na Benecku, v srdci Krkonoš. Tento exkluzivní projekt se stavebním povolením je jedinečnou příležitostí pro investory, kteří hledají výnosnou a atraktivní investici v jednom z nejvyhledávanějších míst České republiky.

Lokalita: Obec Mrklou, Benecko - Krkonoše, klidná a atraktivní část s nádhernými výhledy na okolní krajinu.

Projektová dokumentace a stavební povolení: Plně připravený projekt pro zahájení výstavby ihned.

Plánovaná stavba: Novostavba zahrnující tři samostatné mezonetové apartmány, každý s přímým přístupem na terasu a k pozemku.

Obytná plocha: Každý apartmán nabízí prostorných 108 m² obytné plochy.

Dispozice: Moderní a funkční uspořádání jednotek s důrazem na maximální komfort a využití prostoru.

Inovativní prvky: Stavební i designové prvky interiéru a exteriéru odpovídající nejnovějším trendům a standardům.

Výhody investice:

Lukrativní lokalita: Benecko je oblíbenou destinací pro turisty, milovníky hor a zimních i letních aktivit.

Výnos z pronájmu nebo prodeje: Ideální pro krátkodobé rekreační pronájmy nebo následnou výstavbu a prodej jednotlivých jednotek.

Možnost okamžité realizace: Díky připravené projektové dokumentaci a stavebnímu povolení lze ihned zahájit výstavbu.

Tento projekt představuje top nabídku pro ty, kteří hledají jedinečnou příležitost k výstavbě a následnému zisku v srdci Krkonoš.

Pro více informací a sjednání osobní schůzky nás neváhejte kontaktovat. Začněte realizovat svůj investiční záměr již dnes! Ev. číslo: 649690.



Vyřizuje

Vojtěch Hakl**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 734 699 780**E-mail:** hakl@dumrealit.cz