



**Pronájem - Komerční prostory**

číslo zakázky: N00178

## Pronájem - kancelářský prostor, 2000 m<sup>2</sup>

Ottova, 26901, Rakovník

**Neuvedeno**

za měsíc

<b>Plocha kanceláří:</b>	2000 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD
<b>Komunikace:</b>	asfaltová	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem komerčních prostor o velikosti od 1 000 m<sup>2</sup> do 2 000 m<sup>2</sup> - BEZ PROVIZE. Moderní prostory v 2. NP po částečné renovaci s možností dojednání dalších služeb, včetně kantýny, podle vašich potřeb.

Dostupné - ihned

### SPECIFIKACE

- open space i uzavřené kanceláře (např. zasedací místnosti či boxy pro telefonování)
- kuchyňka s přívodem vody a lednicí
- klimatizace
- částečně zařízené kancelářské prostory
- LED osvětlení
- rychlé internetové připojení
- systém zabezpečení (alarm, kamery)
- přístup 24/7
- možnost přístupových karet
- dostatek parkovacích stání

### LOKALITA

Kancelářské prostory se nacházejí v Rakovníku, na strategické lokalitě s vynikajícím dopravním spojením. Díky blízkosti k dálnici D6 a zastávce městské hromadné dopravy je tato oblast snadno dostupná jak z Prahy, tak z dalších významných měst.

O nás:

V IO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní, logistické prostory a kancelářské prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání

nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.

---



Vyřizuje

**Denisa Dubinová**

**Tel.:** 770 316 177

**GSM:** +420 770 149 170

**E-mail:** [denisa.dubinova@iopartners.com](mailto:denisa.dubinova@iopartners.com)