

Prodej, byt 1+kk, novostavba, Uh. Ostroh

Hradištská, Uherský Ostroh

3 199 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej bytu o velikosti 1+kk s terasou, který je situovaný ve 3. podlaží novostavby bytového domu. Nově zkolaudovaný (2024) bytový dům se nachází na ulici Hradištská v Uherském Ostrohu.

Napište realitnímu makléři o zaslání videoprohlídky, a to včetně záběrů z létajícího dronu.

Topení v bytě je řešeno podlahovým vytápěním (možnost i chlazení). Zdrojem tepla a ohřevu vody jsou 3 tepelná čerpadla pro bytový dům. Každá bytová jednotka má svoje měření tepla, teplé a studené vody a elektřiny. Ovládání vytápění termostatem.

Podlahová krytina je laminátová Eurowood Purus 8mm. V koupelně je použita dlažba Villeroy & Boch.

V bytě jsou osazena kvalitní plastová okna s izolačním trojsklem a jsou vybaveny akustickými okenními štěrbinami EHA2 pro přívod vzduchu do obytných místností.

Bytová jednotka 1+kk má výměru 38,49 m² + terasa 18,50 m². Volné jsou i další bytové jednotky o velikosti 1+kk, 2+kk a 3+kk.

K bytu je možné zakoupit vyhrazené parkovací stání za zvýhodněnou cenu 100.000 Kč.



Vyřizuje

Roman Vyklický**Tel.:** 739 056 906**GSM:** +420 739 056 906**E-mail:** info@realpremium.cz