

Prodej historického domu 4+2, 180 m², pozemek 422 m², Hekova, Praha - Řepy

14 990 000 Kč
za nemovitost

Hekova, 16300, Praha 17, Praha

Počet podlaží v domě:	2	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Plyn:	Individuální	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej Nabízíme k prodeji historický rodinný dům 4+2 o výměře 180 m² v klidné části Prahy 6 - Řepy postavený v roce 1929, před celkovou rekonstrukcí, která by ho uvedla do původního krápného stavu. Na rohové parcele samostatně stojící rodinný dům disponuje dvěma nadzemními a jedním podzemním podlažím. V přízemí je kuchyň, špajz, pokoj a ložnice, koupelna s vanou a samostatná toaleta, v patře je kuchyň, pokoj, ložnice, koupelna s vanou a špajz.

Jedná se o dvě bytové jednotky 2+1(3+kk). Dům lze stavbně zvednout a zřídit další podkrovní byt.

Celková plocha pozemku činí 422 m.

Elektrina je v mědi z roku 2004. Dům je cihlový a byl kolaudován v roce 1929.

Mimo elektřiny je vše původní. Vedle domu je přístavek, který dřív sloužil, jako prádelna.

Dům je ideální pro rodinné bydlení, jako sídlo firmy či ordinace.

Vytápění domu je řešeno plynovým kotlem a radiátory, teplá voda je z elektrického bojleru. V okolí je kompletní občanská vybavenost a dobrá dopravní dostupnost. Stanice autobusu č. 164, 5 minut pěšky. Dobrá investice.

Doporučujeme.



Vyřizuje

Vratislav Čarada

Tel.: +420 602378000

GSM: +420 602378000

E-mail: carada@lexireal.cz