

Prodej chalupy 43 m², pozemek 812 m² Jelenovská, Valašské Klobouky

Valašské Klobouky

790 000 Kč

za nemovitost

k jednání

Zastavěná plocha:	43 m ²	Užitná plocha:	43 m ²
Plocha parcely:	812 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	polosamota	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - elektrické
Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte útočiště v nádherné přírodě, kde můžete relaxovat a užívat si klidu? Máme pro vás jedinečnou nabídku chaty v malebné lokalitě Valašských Klobouk, které vám poskytnou dokonalé zázemí pro odpočinek i aktivní dovolenou.

Ideální poloha v klidném prostředí

Chaty se nacházejí v bývalém areálu hotelu Jeleňovská, na konci slepé ulice, kde vás nebude nic rušit. Okolní krajina Bílých Karpat vás okouzlí svou krásou a nabízí nekonečné možnosti pro pěší turistiku a relaxaci v přírodě.

Co získáte?

- Útulné chata (ev.č. 9) s celkovou zastavěnou plochou 43 m²
- Rozsáhlý pozemek o výměře 812 m²
- Částečně zrekonstruovanou větší chatu s novou koupelnou a elektroinstalací
- Klidnou lokalitu s výbornou dostupností (asfaltová cesta 30 m od nemovitostí)

Vybavení a sítě

- Nová koupelna se sprchovým koutem a přípojkou na pračku
- Samostatná toaleta
- Jímka
- Elektrina (momentálně odebíraná z hotelu Jeleňovská)
- Řeší se připojení na vodu ze sousedních studní nebo možnost zřízení vlastního vrtu

Výhody lokality

- Blízkost hotelu Jeleňovská s restaurací a krytým bazénem
- Nádherné prostředí Bílých Karpat ideální pro pěší turistiku
- Klid a soukromí na konci slepé ulice

Nechte se okouzlit kouzlem valašské přírody a dopřejte si vlastní oázu klidu v této jedinečné lokalitě. Tyto chaty jsou perfektní volbou pro milovníky přírody, kteří hledají místo k relaxaci a odpočinku od každodenního shonu.

Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl předložen, dle platné legislativy uvádíme energetickou třídu náročnosti G.

Neváhejte mě kontaktovat pro další informace nebo domluvení prohlídky. Rádi Vám také pomůžeme se zajištěním

nejvýhodnějšího financování.

Váš realitní makléř, Petr
KONIOR & Partners | Real Estate



Vyřizuje

Petr Graclík

Tel.: 770 179 185

GSM: +420 775 922 933

E-mail: Petr.graclik.ml@seznam.cz