

## Pronájem moderních kancelářských a provozních prostorů po rekonstrukci v areálu Jitex Písek

U Vodárny, 39701, Písek

**71 Kč**za m<sup>2</sup>/měsíccena bez služeb ( vytápění,  
el.energie, vodné a PCO )

<b>Plocha kanceláří:</b>	614 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím Vám příležitost pronajmout si modernizované kancelářské prostory o výměře 614 m<sup>2</sup> v areálu Jitexu Písek. Tato nabídka je ideální pro podnikatele, kteří chtějí prvotřídní pracovní prostředí a moderní zázemí pro svoji firmu. Ať už hledáte optimální a moderní pracovní prostředí pro Vaši firmu nebo přesun kanceláří z centra města s výraznou úsporou a chcete dostatek prostoru pro váš rozvoj, zde najdete řešení.

Hlavní výhody, které Vás přesvědčí:

Prostory po rekonstrukci: kancelářské prostory prošly nedávnou kompletní rekonstrukcí, což znamená, že můžete očekávat čerstvé a moderní prostředí pro Váš podnik.

Moderní zázemí: systém kanceláří, jednacích místností a společných prostor je poměrově dobře kombinován. Prostory mají kompletně nové rozvody a to včetně datových sítí, což zajistí efektivní a bezproblémový chod Vašeho podnikání.

Přístup 24/7: vaše podnikání často nemá pracovní hodiny. S našimi kancelářskými prostory získáte neomezený přístup 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.

Dostatek parkovacích míst: nemusíte se starat o parkování. Dostatek parkovacích míst je přímo před budovou.

Možnost stravování: pro pohodlí vašich zaměstnanců a efektivitu provozu nabízíme možnost stravování přímo v budově, což ulehčí každodenní provoz vašeho podniku.

Náklady na energii a vodu jsou účtovány dle měření skutečné spotřeby na základě samostatného poměrového měření. Při podpisu nájemní smlouvy požaduje pronajímatel složit vratnou jistotu (kauci) ve výši třech nájmu.

Pro více informací a prohlídku kontaktujte mě telefonním čísle nebo e-mailu uvedeném níže v nabídce. V areálu můžeme nabídnout prostory i v jiných objektech o různých výměrách a způsobu využití, neváhejte mě kontaktovat.



Vyřizuje

**Richard Kašpar**

Tel.: +420 702190820

GSM: +420 702190820

**E-mail:** [richard.kaspar@qara.cz](mailto:richard.kaspar@qara.cz)