

Prodej bytu 3+kk 81 m²

U Trojice, 37004, České Budějovice

7 500 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	81 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Lodžie:	5 m ²	Sklep:	5 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní 3+kk byt v cihlové budově s dobrou údržbou nabízíme k osobnímu vlastnictví. Byt se nachází na 5. podlaží z celkových 6 (vč. podzemního podlaží) s výtahem v domě. Celková plocha bytu činí 81 m².

Byt je částečně vybaven a disponuje štítkem energetické náročnosti budovy B. K dispozici je parkování přímo u domu, avšak garáž není součástí nabídky.

V bytě je bezbariérový přístup a k relaxaci slouží balkón o ploše 5.21 m². K dispozici je také komora na patře o ploše 5.65 m² a lodžie o ploše 5.2 m². V domě je možné využívat i společnou kolárnu, kočárkárnu a uzavřenou zahradu 1400m² s dětským hřištěm ve společném jmění vlastníků.

Celý objekt je situován v klidném prostředí, v zástavbě bytových a rodinných domů. V docházkové vzdálenosti se nachází obchodní centrum (IGY), supermarkety, lékařský dům, zastávka MHD, pošta, školka, škola, restaurace, aj.

Ideální bydlení ve vyhledávané lokalitě s komplexní občanskou vybaveností, dobrou dopravní dostupností a v docházkové vzdálenosti od centra města.

Byt nabízíme bez účasti RK.

Pokud máte zájem o prohlídku této zajímavé nemovitosti, kontaktujte nás skrz zprávy a rádi vám poskytneme další informace. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/877419-nabidka-prodej-bytu-u-trojice-ceske-budejovice>



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz